

وثيقة تحديد الإحتياجات المجتمعية

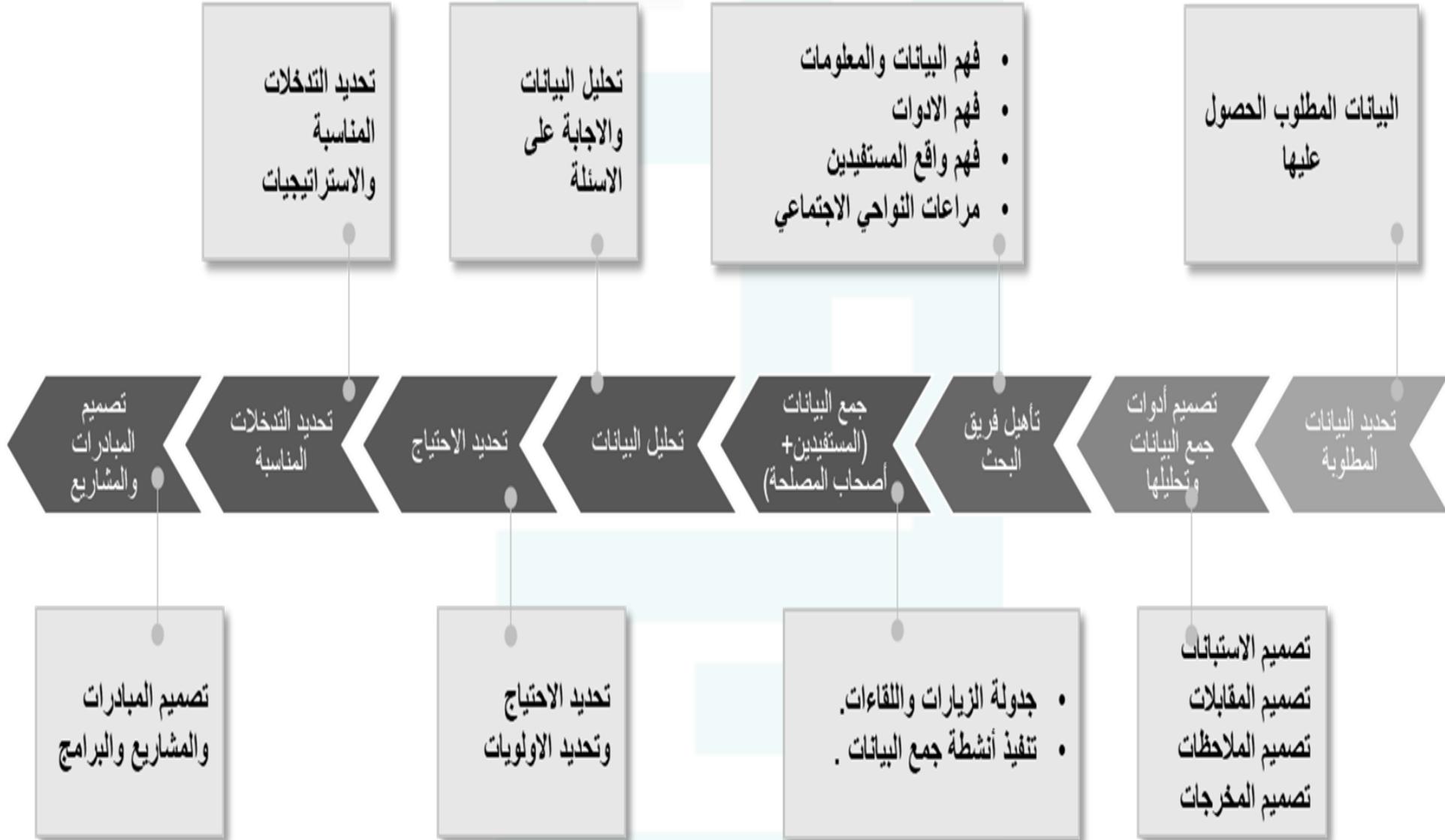
محتويات الدليل

المقدمة	3
خطوات تحديد الاحتياج وتحديد التدخلات	4
تحديد البيانات المطلوبة	5
تحديد الإحتياجات	11
تصميم مبادرات و المشاريع والبرامج	14

المقدمة

تدعو الحاجة الى تخفيف العبء على الاسر الأشد حاجة من خلال العمل على تطوير حلول إسكانية وتنموية وخدمات ومنتجات سكنية ملائمة مهيأة بمتطلبات أساسية للعيش الملائم بتكامل الجهود والشعور والإحساس بالمسؤولية الإجتماعية والشركات متكاملة بقدرات مؤسسية.

خطوات تحديد الاحتياج وتحديد التدخلات



تحديد البيانات المطلوبة: مناطق الخدمة

اسم الحي	مساحة الحي	عدد السكان	الخدمات المتوفرة
<u>مرفق رابط احصائي مع الوثائق</u>			

بيانات المستفيدين

1- البيانات الأساسية لرب الأسرة

2- عدد أفراد الأسرة.

3- أعمارهم وجنسهم (إناث وذكور).

4- الحالة التعليمية لهم.

5- مقدار الدخل ومصادره.

6- الحالية الصحية والتعليمية لأفراد الأسرة.

7- بيانات عن المسكن و حالته.

8- الأنشطة الاجتماعية التي تقوم بها الأسرة.

تصميم أدوات جمع البيانات وتحليلها

• تصميم الاستبانة:

استبانة بيانات المستفيد

استبانة بيانات الأسرة

استبانة بيانات الحي

استبانة بيانات أصحاب المصلحة

تصميم المقابلات

تصميم الملاحظات

تصميم المخرجات

تأهيل فريق البحث

فهم واقع المستخدمين.

فهم البيانات والمعلومات.

فهم الأدوات.

مراعاة النواحي الاجتماعي.

جمع البيانات (المستفيدين وأصحاب المصلحة):

جدولة الزيارات واللقاءات.

تفيذ أنشطة جمع البيانات.

تحليل البيانات:

تحليل البيانات والإجابة على الأسئلة.

تحديد الاحتياج:

تحديد الاحتياج وتحديد الأولويات

تحديد الاحتياج وتحديد الأولويات.

المبادرات	التدخلات المناسبة	الأولويات	احتياجاتها	وصفها	الفئة المجتمعية		
الترميم - الصيانة	تطوير حلول حديثة للترميم والصيانة	خدمات الترميم والصيانة	ترميم وصيانة وتوفير المساكن	أسر متضررة أو محدودة الدخل	الأسر الأكثر احتياجا		
توفير المساكن	تقديم حلول لتوفير المساكن الجاهزة والتنمية	توفير المساكن					

تحديد القضايا الأولوية في الجمعية

الزمن	الجغرافيا	المستهدف	الموضوع	الديناميكية	
السنين الماضية	منطقة الرياض	الأسر الأشد حاجة	المساكن المتهالكة	ازدياد	القضية الأول
السنين الماضية	منطقة الرياض	الأسر الأشد حاجة	تعثر سداد الإيجار	ارتفاع	القضية الثانية
السنين الماضية	منطقة الرياض	الأسر الأشد حاجة	تملك المساكن	انخفاض	القضية الثالثة

نموذج تحديد الأولويات

5 عالي																									4					3					2					1 متدني					الفضية	المعيار	توصيف المعيار	وزن
تملك المساكن					تعثر في سداد الإيجار					طلبات التثبيت					ترميم المباني المتهاكلة					الفضية	المعيار	توصيف المعيار	وزن																									
4	3	2	1	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1	5					4	3	2	1	الفضية	المعيار	توصيف المعيار	وزن																	
					80						60						40					80		حجم القضية		العدد المتأثر من هذه القضية سلباً أو إيجاباً	%20																					
						60					60							20				60		عمق القضية		مستوى الضرر الحاصل من القضية	%20																					
																								الارتباط بالرسالة		حل هذه القضية لها علاقة مباشرة بالرسالة المرسومة للمنظمة	%60																					
								30				120						60				90		توفر الموارد		امتلاك موارد مالية وتقنية كافية وملائمة لحل هذه القضية	%30																					
							20					50						40				30		جدارة فريق العمل		يملك العاملين في المنظمة قدرات ومهارات جيدة للتعامل مع هذه القضية	%10																					
					80							80						40				80		الشراكات		منظمات ومؤسسات أخرى تساهم في حل وعلاج القضية	%20																					
					270					370					200					340					المجموع																							
					3					1					4					2					الأولويات																							

تصميم المبادرات والمشاريع والبرامج

بناء الإطار المنطقي للمشاريع

مشروع : تأثيث منازل المستفيدين

الافتراضات	وسائل التحقق	المؤشرات	الهدف	المجال
	تقرير دراسة جودة الحياة	نسبة تحسن حياة المستفيد	جودة حياة المستفيد	الأثر
الالتزام بالمواعيد	تقرير دراسة رضا المستفيد	نسبة رضا المستفيد	سكن مريح، رضا المستفيد	النتائج
الالتزام بالموصفات	نماذج الاستلام	عدد الوحدات السكنية المؤتثة	وحدات مؤتثة	المخرجات
جودة الأثاث المستخدم	تقارير الإنجاز	عدد عقود التأثيث	تأثيث المنازل	الانشطة

مشروع: ترميم الوحدات السكنية:

المجال	الهدف	المؤشرات	وسائل التحقق	الافتراضات
الأثر	جودة حياة المستفيد	نسبة تحسن جودة الحياة	تقرير دراسة جودة الحياة	
النتائج	سكن ملائم، رضا المستفيد	نسبة رضا المستفيد	تقرير دراسة رضا المستفيد	التسليم في المواعيد
المخرجات	وحدات سكنية ملائمة	عدد الوحدات السكنية المرممة	نماذج الاستلام	تنفيذ العقود حسب الشروط والمواصفات
الأنشطة	ترميم وحدات سكنية	عدد العقود مع المقاولين	تقارير الإنجاز	توفر اشتراطات الترميم

مشروع: توفير مساكن للمستفيدين:

المجال	الهدف	المؤشرات	وسائل التحقق	الافتراضات
الأثر	جودة حياة المستفيد	نسبة تحسن جودة الحياة	تقرير دراسة جودة الحياة	
النتائج	سكن ملائم، رضا المستفيد	نسبة رضا المستفيد	تقرير دراسة رضا المستفيد	التسليم في المواعيد
المخرجات	وحدات سكنية ملائمة	عدد الوحدات السكنية الموفرة للمستفيدين	نماذج الاستلام	توفير المساكن وفق الاشتراطات المحددة
الانشطة	توفير وحدات سكنية	عدد العقود الشراء	تقارير الإنجاز	توفر موازنات كافية لشراء الوحدات السكنية